



## Stellenausschreibung der Stadt Bad Frankenhausen

Die Stadt Bad Frankenhausen mit rund 10.000 Einwohnern ist eines der ältesten Soleheilbäder Thüringens und schmiegt sich an den Südhang des Kyffhäusergebirges an. Idyllisch im Tal der Diamantenen Aue gelegen, bietet die Stadt Bad Frankenhausen nicht nur zahlreiche naturnahe Freizeitmöglichkeiten für Jung und Alt. Bad Frankenhausen befindet sich weiterhin in einem sehr spannenden Entwicklungsprozess.

Sie sind auf der Suche nach einem verantwortungsvollen Job? Sie möchten die Stadt Bad Frankenhausen von morgen an aktiv mitgestalten? Dann suchen wir Sie ab sofort für unser Team!

Die Stadt Bad Frankenhausen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

### **eine Stadtplanerin / einen Stadtplaner (m/w/d)**

in Vollbeschäftigung (39 Wochenstunden)

Eine Reduzierung der Arbeitszeit auf 35 Wochenstunden ist möglich.

#### **Ihr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:**

- Betreuung von Verfahren zur Aufstellung und Änderung des Flächennutzungsplanes, von Bebauungsplänen sowie sonstigen städtebaulichen Satzungen
- Erteilung von Stellungnahmen zu Bauleitplanungen der Nachbargemeinden sowie zur Regional- und Landesplanung
- Mitwirkung bei der Erarbeitung und Betreuung von kommunalen Entwicklungskonzepten
- Städtebauliche und planungsrechtliche Beratung von Bürgern, Investoren und Institutionen
- Städtebauliche und planungsrechtliche Beurteilung von Bauvoranfragen, Bauanträgen, Bauanzeigen und Nutzungsänderungen
- Akquise von Fördermitteln für Städtebauförderung oder anderer relevanter Förderprogramme und deren Abrechnung
- Organisation und Durchführung von Bürgerbeteiligungen, Bürgerworkshops, Planungswerkstätten u. ä.
- Steuerung, Koordination und Moderation städtebaulicher Projekte und Prozesse
- Betreuung von Investitionsprojekten sowie Erarbeitung von Unterlagen in Eigenleistung oder in Zusammenarbeit mit Ingenieur- und Planungsbüros im Rahmen der Bauvorbereitung, insbesondere
  - Wahrnehmung der Bauherrenfunktion für alle Prozesse der Bauvorbereitung entsprechend der maßgeblichen Leistungsbilder nach HOAI
  - Erarbeitung der Unterlagen zum Vergabeverfahren für die Auswahl von Ingenieurbüros sowie Vorbereitung von Verträgen mit Ingenieurbüros und anderen Vertragspartnern
  - Überwachung und Prüfung der Abrechnung der erbrachten Bau- und Planungsleistungen

#### **Wir setzen voraus:**

- abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium der Fachrichtung Stadt- und Regionalplanung, Architektur (Schwerpunkt Städtebau) oder einer vergleichbaren Fachrichtung

#### **Wir erwarten von Ihnen:**

- fundierte Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht sowie den angrenzenden Rechtsgebieten sowie die Bereitschaft, sich aufgabenbezogen in diverse Aufgabengebiete einzuarbeiten
- studienbegleitende bzw. berufliche Erfahrungen im Aufgabengebiet
- hohes Maß an Eigeninitiative, Organisationsgeschick, Flexibilität und Belastbarkeit
- sicheres Auftreten, Durchsetzungsvermögen sowie ausgeprägte Kommunikations- Teamfähigkeit

- eine selbständige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- gestalterisches Urteilsvermögen, Fähigkeit zu konzeptionellem, strukturiertem und zielorientierten Arbeiten in komplexen Themenfeldern
- den versierten Umgang mit MS-Office und CAD-/GIS-Anwendungen
- Führerschein der Klasse B

#### **Wir bieten Ihnen:**

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- einen interessanten, anspruchsvollen und abwechslungsreichen Aufgabenbereich
- eine planungssichere Vergütung nach den geltenden tarifvertraglichen Regelungen des TVöD (Entgeltgruppe 9b)
- Betriebliche Altersvorsorge, Jahressonderzahlung, leistungsorientierte Bezahlung
- Arbeitszeitmodelle, die es Ihnen ermöglichen, flexibel auf die Eventualitäten des Lebens zu reagieren
- 30 Tage Erholungsurlaub
- die Möglichkeit ständiger Fort- und Weiterbildung

Bei gleicher fachlicher und persönlicher Eignung werden Bewerbungen Schwerbehinderter sowie ihnen Gleichgestellter i. S. des Sozialgesetzbuches (SGB) Neunter Teil (IX) bevorzugt berücksichtigt. Ein entsprechender Nachweis ist den Bewerbungsunterlagen beizulegen.

Bei allgemeinen Fragen zur Ausschreibung können Sie sich gern an den Hauptamtsleiter Herrn Koch unter der Telefonnummer 034671-720 13 wenden.

Für fachspezifische Fragen steht Ihnen die Leiterin des Fachbereichs Bauverwaltung Frau Müller-Niemann unter der Telefonnummer 034671-720 23 gerne zur Verfügung.

Interessierte an der o. g. Tätigkeit richten ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugniskopien, Arbeitszeugnisse in Kopie etc.) bitte bis zum **25.11.2022** an die:

Stadtverwaltung Bad Frankenhausen  
Hauptamt  
Markt 1  
06567 Bad Frankenhausen

Bitte versehen Sie den Briefumschlag mit dem Hinweis: „*Bewerbung - nicht öffnen*“.

Aus datenschutzrechtlichen Gründen bitten wir von der Übersendung der Bewerbungsunterlagen per E-Mail abzusehen. **Bewerbungsunterlagen die per E-Mail eingehen werden nicht berücksichtigt.**

Kosten, die im Zusammenhang mit einer Bewerbung bzw. dem Vorstellungsgespräch entstehen, werden nicht übernommen.

#### **Informationen zum Datenschutz:**

Nach Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens werden die Bewerbungen nicht berücksichtigter Bewerber/-innen entsprechend § 27 Abs. 4 ThürDSG ordnungsgemäß vernichtet.

Bitte legen Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei, sofern Sie die Bewerbungsunterlagen nach Beendigung des Auswahlverfahrens zurückerhalten möchten. Mit der Abgabe der Bewerbung willigt der/die Bewerber/-in eine Speicherung der personenbezogenen Daten während des Auswahlverfahrens ein (gemäß DSGVO). Ein Widerruf dieser Einwilligung ist jederzeit möglich.

Strejc  
Bürgermeister